Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 21.09.2026, klo 14:00 - 15:33

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

§ 359 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

§ 360 **Pöytäkirjan tarkastus**

§ 361 **Uuden varavaltuutetun määrääminen**

§ 362 **Uuden varavaltuutetun määrääminen**

§ 363 **Uuden varavaltuutetun määrääminen**

§ 364 **Uuden varavaltuutetun määrääminen**

§ 365 **Avustusperiaatteiden päivittäminen**

§ 366 **Lausunto Turun hallinto-oikeudelle Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaavan hyväksymisestä tehtyihin valituksiin**

§ 367 **Kumppanuussopimuksen solmiminen Otsolan Kannatusyhdistys ry:n kanssa 2026 - 2030**

§ 368 **Waltti Solutions Oy:n hallintomallin muutokset**

§ 369 **Ilmoitus valtiokonttorille koskien sidosyksikkösopimuksia ja hankintalain siirtymäaikaa**

§ 370 **Hankintapäätös, sitoutuminen Numera Palvelut Oy:n tulkkaus- ja käännöspalvelut yhteishankintaan**

§ 371 **Kaupunginhallituksen seminaari 13-14.10.2026**

§ 372 **Teljäntorin ylimääräinen yhtiökokous 29.9.2026**

§ 373 **Toimielinten pöytäkirjat**

§ 374 **Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

§ 375 **Tiedoksi merkittävät asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Mikael Ropo, puheenjohtaja
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja
Laura Tamminen, 2. varapuheenjohtaja
Aila Haikkonen
Jaakko Jäntti
Bia Kaski
Ari Nordström
Sami Viitasaari, poistui 15:29
Viliina Välimäki
Esa Lehtilä, varajäsen, saapui 14:17, poistui 14:22
Arto Nurmi, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, sihteeri
Lauri Inna, kaupunginjohtaja, esittelijä
Krista Kiuru, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Mari Kaunistola, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Juha Kantola, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Oili Heino, kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, saapui 14:01
Minna Heikkilä, viestintäjohtaja
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Pauliina Mäenpää, johtava juristi
Janne Vartia, sidosryhmäjohtaja, saapui 14:03, poistui 14:16

Poissa

Petri Huru
Johanna Rantanen
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Allekirjoitukset

Mikael Ropo	Kari Nummi
Puheenjohtaja	Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

28.09.2026	28.09.2026

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Jaakko Jäntti Laura Tamminen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 29.9.2026.

Kari Nummi

§ 359
Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös
Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

_____

Merkitään, että Tuomas Hatanpää saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen kello 14.01.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 360
Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Jaakko Jäntti ja Johanna Rantanen (varalla Laura Tamminen).

Pöytäkirja tarkastetaan 28.9.2026.

_____

Pöytäkirjan tarkastuksen jälkeen, asia § 365 Avustusperiaatteiden päivitys, eli asia jonka esittelijä poisti esityslistalta kokouksessa, niin asian liite poistettiin pöytäkirjasta. Kari Nummi, 29.9.2026.

Päätös
Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jaakko Jäntti ja Laura Tamminen (varalla Jarno Joensuu).

Pöytäkirja tarkastetaan 28.9.2026.

_____

Merkitään, että Janne Vartia oli kokouksessa saapuvilla tämän asian käsittelyn jälkeen kello 14.03 - 14.16. Hän esitteli lentokentän ajankohtaisia asioita.

Merkitään, että tämän asian jälkeen käsiteltiin asia § 366.

Keskusvaalilautakunta, § 5,09.09.2026
Kaupunginhallitus, § 361, 21.09.2026

§ 361
Uuden varavaltuutetun määrääminen

PRIDno-2026-5126

Keskusvaalilautakunta, 09.09.2026, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Suominen, heidi.suominen@pori.fi

Vaalilain 93 §:n 2 momentin mukaan, jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Kuntalain 17 §:n 1 momentin mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi.

Kaupunginvaltuusto päätti 22.9.2025 (§ 117) myöntää Neea Kähköselle eron valtuutetun tehtävästä. Lisäksi kaupunginvaltuuston puheenjohtaja kutsui varavaltuutettu Riitta Sulameren valtuutetuksi. Näin ollen Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi. Samassa yhteydessä kaupunginvaltuuston puheenjohtaja on pyytänyt keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun.

Suomen Sosialidemokraattisen Puolueen sijaantulojärjestyksessä seuraava henkilö on Kasper Sihvo.

Ehdotus
Esittelijä: Riitta Suonpää

Keskusvaalilautakunta päättää määrätä Kasper Sihvon Suomen Sosialidemokraattisen Puolueen 19. varavaltuutetuksi.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 21.09.2026, § 361

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Suominen, heidi.suominen@pori.fi

Keskusvaalilautakunta on 9.9.2026 pitämässään kokouksessa määrännyt vaalilain (714 /1998) 93 §:n mukaisesti Kasper Sihvon Suomen Sosialidemokraattisen Puolueen uudeksi varavaltuutetuksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tarkemmat tiedot päätöksestä löytyy asian historiatiedoista.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi keskusvaalilautakunnan päätöksen uuden varavaltuutetun määräämisestä.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi
Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Keskusvaalilautakunta, § 6,09.09.2026
Kaupunginhallitus, § 362, 21.09.2026

§ 362
Uuden varavaltuutetun määrääminen

PRIDno-2026-5126

Keskusvaalilautakunta, 09.09.2026, § 6

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Suominen, heidi.suominen@pori.fi

Vaalilain 93 §:n 2 momentin mukaan, jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Kuntalain 17 §:n 1 momentin mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi.

Kaupunginvaltuusto päätti 22.9.2025 (§ 118) myöntää Juulia Pihlajaviidalle eron varavaltuutetun tehtävästä. Samassa yhteydessä kaupunginvaltuuston puheenjohtaja on pyytänyt keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun.

Vihreä liiton sijaantulojärjestyksessä seuraava henkilö on Henri Välikangas.

Ehdotus
Esittelijä: Riitta Suonpää

Keskusvaalilautakunta päättää määrätä Henri Välikankaan Vihreä liiton 5. varavaltuutetuksi.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 21.09.2026, § 362

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Suominen, heidi.suominen@pori.fi

Keskusvaalilautakunta on 9.9.2026 pitämässään kokouksessa määrännyt vaalilain (714 /1998) 93 §:n mukaisesti Henri Välikankaan Vihreä liiton uudeksi varavaltuutetuksi.

Tarkemmat tiedot päätöksestä löytyy asian historiatiedoista.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi keskusvaalilautakunnan päätöksen uuden varavaltuutetun määräämisestä.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi
Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Keskusvaalilautakunta, § 7,09.09.2026
Kaupunginhallitus, § 363, 21.09.2026

§ 363
Uuden varavaltuutetun määrääminen

PRIDno-2026-5126

Keskusvaalilautakunta, 09.09.2026, § 7

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Suominen, heidi.suominen@pori.fi

Vaalilain 93 §:n 2 momentin mukaan, jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Kuntalain 17 §:n 1 momentin mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi.

Kaupunginvaltuusto päätti 7.9.2026 (§ 110) todeta Eppu Puumalan varavaltuutetun luottamustoimen päättyneeksi vaalikelpoisuuden menettämisen takia. Samassa yhteydessä kaupunginvaltuuston puheenjohtaja on pyytänyt keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun.

Vasemmistoliiton sijaantulojärjestyksessä seuraava henkilö on Jukka Heinonen.

Ehdotus
Esittelijä: Riitta Suonpää

Keskusvaalilautakunta päättää määrätä Jukka Heinosen Vasemmistoliiton 8. varavaltuutetuksi.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 21.09.2026, § 363

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Suominen, heidi.suominen@pori.fi

Keskusvaalilautakunta on 9.9.2026 pitämässään kokouksessa määrännyt vaalilain (714 /1998) 93 §:n mukaisesti Jukka Heinosen Vasemmistoliiton uudeksi varavaltuutetuksi.

Tarkemmat tiedot päätöksestä löytyy asian historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi keskusvaalilautakunnan päätöksen uuden varavaltuutetun määräämisestä.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi
Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Keskusvaalilautakunta, § 8,09.09.2026
Kaupunginhallitus, § 364, 21.09.2026

§ 364
Uuden varavaltuutetun määrääminen

PRIDno-2026-5126

Keskusvaalilautakunta, 09.09.2026, § 8

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Suominen, heidi.suominen@pori.fi

Vaalilain 93 §:n 2 momentin mukaan, jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Kuntalain 17 §:n 1 momentin mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi.

Kaupunginvaltuusto päätti 7.9.2026 (§ 111) todeta Janiina Nurmorannan varavaltuutetun luottamustoimen päättyneeksi vaalikelpoisuuden menettämisen takia. Samassa yhteydessä kaupunginvaltuuston puheenjohtaja on pyytänyt keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun.

Suomen Keskustan sijaantulojärjestyksessä seuraava henkilö on Kimmo Kalliomäki.

Ehdotus
Esittelijä: Riitta Suonpää

Keskusvaalilautakunta päättää määrätä Kimmo Kalliomäen Suomen Keskustan 6. varavaltuutetuksi.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 21.09.2026, § 364

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Suominen, heidi.suominen@pori.fi

Keskusvaalilautakunta on 9.9.2026 pitämässään kokouksessa määrännyt vaalilain (714 /1998) 93 §:n mukaisesti Kimmo Kalliomäen Suomen Keskustan uudeksi varavaltuutetuksi.

Tarkemmat tiedot päätöksestä löytyy asian historiatiedoista.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi keskusvaalilautakunnan päätöksen uuden varavaltuutetun määräämisestä.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi
Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 365
Avustusperiaatteiden päivittäminen

PRIDno-2026-6854

Valmistelija / lisätiedot:

Annika From, annika.from@pori.fi
Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Päätös
Esittelijä poisti asian listalta.

_____

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 367.

Kaupunginhallitus, § 366,22.06.2020
Tekninen lautakunta, § 209,29.09.2020
Kaupunginhallitus, § 92,17.03.2025
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 46,14.05.2025
Kaupunginhallitus, § 77,02.03.2026
Kaupunginhallitus, § 227,25.05.2026
Kaupunginvaltuusto, § 87,08.06.2026
Kaupunginhallitus, § 366, 21.09.2026

§ 366
Lausunto Turun hallinto-oikeudelle Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaavan hyväksymisestä tehtyihin valituksiin

PRIDno-2019-4756

Kaupunginhallitus, 22.06.2020, § 366

Valmistelijat / lisätiedot:

Liitteet

1 Tahkoluoto-Paakarit oyk luonnos selostus
2 Tahkoluoto-Paakarit oyk luonnos kaavakartta
3 Tahkoluoto-Paakarit oyk / Rantarakentamisen mitoitusperiaatteet

Tahkoluoto – Paakarit osayleiskaava 2040 on Tahkoluodon, Parkkiluodon, Vasikkarinviikin ja niiden pohjoispuolisen Reposaaren saariston alueelle oikeusvaikutteisena laadittava aluevarausyleiskaava. Ranta-alueella rakentamisen edellytykset tutkitaan rakennuspaikkakohtaisesti, jolloin yleiskaava vahvistuttuaan toimii suoraan rakennuslupien perustana ilman poikkeamislupien tarvetta maankäyttö- ja rakennuslain 72 § mukaisella tavalla. Sataman alueella yleiskaava on ohjeena asemakaavojen laatimiselle ja muuttamiselle.

Yleiskaavan päätavoite on turvata sataman ja siihen liittyvien toimintojen kehittymisedellytykset. Tämän rinnalla pyritään säilyttämään Reposaaren saariston vapaa-ajan käytössä olevat alueet nykyisessä käytössään. Osayleiskaavan käynnistämisestä on päätetty ja tiedotettu kaavoituskatsauksen yhteydessä. Osayleiskaavan laadinta kuulutettiin vireille 17.6.2015 ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) oli nähtävillä kesällä 2015.

Yleiskaavan laadinta perustuu yhteen perusteltuun kaavaratkaisuun, jossa huomioidaan selvityksiin ja asiantuntija-arvioihin perustuen kemikaaleihin liittyvät vaarat, meritulvan riski, infran edellyttämät aluevaraukset sekä luonnon ja kulttuuriympäristön arvot. Kaavaratkaisulla varaudutaan sataman ja siihen liittyvien logistiikka- ja teollisuustoimintojen laajentumiseen Tahkoluodon eteläpuoliselle matalikkoalueelle ja tätä tavoitetta tuetaan satama-alueen sisäisin liikenneratkaisuin ja satamaa ympäröivin suojaviheraluein. Kaavaratkaisu huomioi myös merituulipuiston mahdollisen laajentumisen ja sen edellyttämät sähkönsiirtoratkaisut. Sataman laajentumisalueella varaudutaan uuden syväsataman ja -väylän

mahdolliseen tarpeeseen tulevaisuudessa. Kemikaalisataman ja vaarallisia kemikaaleja käsittelevien laitosten ja varastoinnin edellytykset turvataan /kem – merkinnöin.

Voimassa olevaan yleiskaavaan verrattuna merkittävä ero on Ketaranlahden luontoarvojen tunnistaminen, mikä on karsinut teollisuuden laajentumistavoitteet tältä Reposaaren maantien viereiseltä alueelta. Kaava-alueen keskeisten muutospaineisten alueiden luontoarvot selvitetään kevään-kesän 2020 aikana, ja tulokset valmistuvat kaavaehdotukseen mennessä. Kemikaaleihin liittyvän suuronnettomuusriski on selvitetty kaavaluonnosta varten, ja sen tuloksena on ollut mahdollista poistaa saariston loma-asutukseen kohdistuvat maankäytön rajoitteet. Parkkiluodon alue säilyy asuinalueena. Sen sijaan voimala-alueen läheisyydessä olevan Kaartotien alueen tavoite asumisen poistumisesta ja alueen muuttumisesta sataman suoja-alueeksi säilyy. Uutta ympäristöhäiriöitä tai kemikaaleista johtuvaa riskiä aiheuttavia toimintoja ei laajenneta muutoin olemassa olevan asutuksen tai vapaa-ajan alueiden suuntaan.

Yleiskaava ohjaa suoraan rantarakentamista. Saarten ja muiden ranta-alueiden rakennuspaikkojen määrät ja rakennusoikeudet on näin osoitettu kiinteistö- ja vuokrapalstakohtaisesti rakennuspaikkojen rakentamisedellytysten mukaisesti. Tavoitteena on, että olemassa olevat lomarakennuspaikat säilyvät. 400 kV:n voimalinjan alla oleville rakennetuille saaripalstoille ei ole kuitenkaan voitu osoittaa rakennusoikeutta.

Kaavaratkaisu täsmentyy luontoselvityksen sekä vuoden 2020 loppuun mennessä laadittavan uuden sataman meluselvityksen, sekä viranomaislausuntojen ja muun palautteen perusteella.

Asiakirjoihin sisältyy kaavaselostus, yleiskaavakartta määräyksineen sekä rantarakentamisen mitoitusperiaatteita koskeva liite.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää asettaa Tahkoluoto – Paakarit osayleiskaava 2040:a koskevan luonnoksen, päivätty 22.6.2020, nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja antaa kaupunkisuunnittelun tehtäväksi pyytää luonnoksesta tarvittavat viranomaislausunnot sekä järjestää kaavasta tiedottamisen ja vuorovaikutuksen kaavan luonteen ja laajuuden edellyttämällä tavalla.

Korjattu vuosiluvussa ollut kirjoitusvirhe hyväksytystä pöytäkirjasta, 29.6.2020/tk.

Kokouskäsittely
Juha Vasama (yhteisöjäävi, Porin Satama Oy, hallituksen jäsen) poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys
Juha Vasama

Tekninen lautakunta, 29.09.2020, § 209

Valmistelijat / lisätiedot:

Elisa Laine, tonttipäällikkö, elisa.laine@pori.fi
Sanna Välimäki, yksikön päällikkö, infrayksikkö, sanna.valimaki@pori.fi

Porin kaupunginhallitus on päättänyt 22.6.2020 asettaa Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaavan 2040 luonnoksen julkisesti
nähtäville (MRL 62 §, MRA 30 §), ja yleiskaavaluonnoksesta on pyydetty lausuntoa mm. tekniseltä lautakunnalta. Yleiskaava on ollut nähtävillä 1.7-31.8.2020 välisen ajan, mutta kaupunkisuunnittelu on ilmoittanut, että teknisen lautakunnan lausunto huomioidaan kaavaprosessissa huolimatta siitä, että lausunto ei ehdi saapua nähtävilläoloajan puitteissa.

Kaupunki omistaa laadittavan yleiskaavan alueelta mm. toistasataa huvilapalstaa, joiden vuokrasopimuksia on kaupunginhallituksen toimesta 17.8.2020 § 426 päätetty jatkaa 30.11.2030 saakka. Huvilapalstojen vuokra-aikaa päätettiin jatkaa vajaalla kymmenellä vuodella pitkäaikaisen vuokrasopimuksen sijaan yleiskaavan keskeneräisyyden takia. Yleiskaava-alueella tullaan kaavaprosessissa ratkaisemaan rakennuspaikat ja niiden rakennusoikeudet. Uusien rakennuslupien myöntämisestä tulee pidättäytyä, kunnes yleiskaava on saanut lainvoiman.

Isompien saarten osalta olisi hyvä varata yleistä rantautumista osoittava alue mm. metsänhoidollisia toimenpiteitä varten.

Muilta osin teknisellä lautakunnalla ei ole yleiskaavaluonnoksesta lausuttavaa.

Ehdotus
Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä olevan lausunnon Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaava 2040 luonnoksesta.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 17.03.2025, § 92

Valmistelijat / lisätiedot:

Mariitta Vuorenpää, Yleiskaavasuunnittelija, mariitta.vuorenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Tahkoluoto-Paakarit_OYK_KARTTA_ LUONNOS II_13_3_2025
2 Tahkoluoto_Paakarit OYK_KAAVASELOSTUS_LUONNOS_II_13_3_2025_MVu
3 LIITE 1_Tahkoluoto_Paakarit_OYK_KESÄASUMINEN_LÄHTÖKOHDAT_MITOITUS_luonnos II_11_3_2025 MVu

4 LIITE 2_Tahkoluoto_Paakarit_OYK_KESÄASUMINEN_ERITYISPIIRTEET JA SAARIKOHTAINEN_ANALYYSI_luonnos II_11.3.2025
5 Tahkoluoto-Paakarit kulttuuriympa#risto# 2023 la#hto#kohdat
6 Vendenalainen luonto To#rnikarin edustalla 2023
7 Reposaaren maantien ja radan meluselvitys 2024
8 Maisemaselvitys 2023
9 Argeologinen inventointi 2014
10 Dominovaikutusten arviointi 2018
11 Arkeologinen inventointi 2010
12 Geotekninen esiselvitys 2024
13 Meluselvitys 2022
14 Suuronnettomuusriskikartoitus 2020
15 Luontoselvitys 2020
16 Luontoselvitys 2021
17 To#rnikarin edustan lintujen keva#tleva#hta#ja#laskennat 2024
18 To#rnikarin edustan lintujen syysleva#hta#ja#laskennat 2023
19 To#rnikarin edustan lintujen syysleva#hta#ja#laskennat 2024

LUONNOS UUDELLEEN NÄHTÄVILLE

Tahkoluoto-Paakareiden osayleiskaavan luonnos oli nähtävillä 1.7.-31.8.2020. Luonnoksesta saatu palaute edellytti uusia luontoselvityksiä, tarkempaa loma-asumisen suunnittelua sekä mereentäyttöalueen toteutettavuuden ja vaikutusten selvittämistä. Uusien selvitysten pohjalta on kaavaratkaisua kehitetty neuvotellen ELY-keskuksen ja paikallisten toimijoiden kanssa. Koska mereentäyttöalueen selvitykset ovat vielä kesken ja valmistuvat kesällä 2025, on tarkoituksenmukaista laittaa osayleiskaavaluonnos uudelleen nähtäville palautteen saamiseksi muista kaavassa esitetyistä ratkaisuista ja perusteluista.

Kaavaratkaisussa turvataan Tahkoluodon energiantuotantoalueen uudistuminen puhtaan siirtymän teollisuusalueeksi, joka hyödyntää alueen merituulivoiman potentiaaleja. Kehittyvän kemianteollisuuden vaikutukset on huomioitu melumääräyksin ja suuronnettomuusriskin suojavyöhykemerkinnöin. Tahkoluodon transitosatamalle ja kemikaalisatamalle osoitetaan toiminnan kasvun turvaavat aluevaraukset. Merituulivoiman tarvitseman merikaapelin rantautumispaikka, muuntamokentät ja voimalinjan yhteystarve ovat uusia kaavamääräyksiä.

Ajoneuvoliikenteelle osoitetaan valtatie 2:n jatke Tahkoluotoon ja raideliikenteelle jatke mereentäyttöalueelle. Kevyenliikenteen reitille osoitetaan jatkumo Reposaaren ja Porin suuntiin.

Paakarien saariston käyttö veneilyä ja vapaa-ajan asumista palvelevana alueena säilytetään. Sataman suoja-alueet, meritulvan vaara sekä luonnon ja kulttuuriympäristön arvot on huomioitu aluevarauksissa ja kaavamääräyksissä. Koko Ketaranlahti ja Tukkiviikin rannat osoitetaan maankohoamisrannikon lehtojen suojelualueina, kuten myös saariston arvokkaat luontokohteet. Saariston vanhat kalastajatilat suojellaan arvokkaana rakennettuna kulttuuriperintönä.

Vakituisen asumisen osalta Parkkiluodon kylä osoitetaan kyläasumisen alueeksi, jonka luonne tulee säilyttää. Tahkoluodon kylän asuinaluetta ei voida säilyttää, koska se sijaitsee liian lähellä kehittyvää kemianteollisuuden keskittymää. Aluetta on jo

tyhjennetty voimassaolevan vuoden 1997 osayleiskaavan perusteella. Alueen asemakaava kumotaan Tahkoluoto-Paakareiden osayleiskaavan tultua voimaan.

Tahkoluoto-Paakareiden osayleiskaavalle on laadittu oma kotisivu, joka toimii päivittyvänä osallistumis- ja arviointisuunnitelmana (OAS). Sivulle pääsee kaupungin nettisivulla olevalta, vireillä olevan Tahkoluoto-Paakareiden osayleiskaavan sivulta.

Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja loma-asumisen osalta suoraan rakentamisluvan perusteena käytettävänä osayleiskaavana (AKL 44 §).

Osayleiskaavaluonnoksesta pidetään esittely- ja kuulemistilaisuus ti 8.4.2025 klo 17.00 – 19.00 Porin Leijonassa, Yrjönkatu 6.

Ehdotus
Esittelijä: Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. asettaa Tahkoluoto-Paakareiden osayleiskaavan luonnoksen II (13.3.2025) AKL 62§ ja MRA 30§ mukaisesti nähtäville viranomaisten ja muiden osallisten kuulemista varten ja

2. varata kaavoitusyksikölle mahdollisuuden täydentää ja tarkentaa aineistoa ennen nähtäville asettamista.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsittely
Merkitään, että toimialajohtaja Lauri Kilkku ja kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Jyrki Levonen poistuivat esteellisenä (intressijäävi) tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi. Kilkku on Suisto Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja ja Levonen on Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen jäsen.

Merkitään, että talous- ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpää toimi esittelijänä tämän asiakohdan käsittelyn ajan.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Esteellisyys
Lauri Kilkku, Jyrki Levonen

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 14.05.2025, § 46

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Välimaa, ympäristösuunnittelija, heli.valimaa@pori.fi

Liitteet

1 Tahkoluoto-Paakarit_OYK_KARTTA_ LUONNOS II_13_3_2025
2 Tahkoluoto_Paakarit OYK_KAAVASELOSTUS_LUONNOS_II_13_3_2025_MVu

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 17.3.2025 asettaa Tahkoluoto-Paakareiden osayleiskaavan luonnoksen II (13.3.2025) AKL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti nähtäville viranomaisten ja muiden osallisten kuulemista varten.

Ehdotus
Esittelijä: Riikka Jokiainen, yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysvalvonta

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon ja tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa:

Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaava on sisällöltään hyvin laaja. Yhteensovitettavia asioita ovat sataman ja sen yhteydessä olevan teollisuusalueen kehittäminen kemikaalisatamaan ja kemianteollisuuteen liittyvine riskeineen ja meluvaikutuksineen, Tahkoluoto-Paakareiden saariston vapaa-ajan asuminen, luonnon ja kulttuuriympäristön arvot, meritulvan vaikutukset sekä Tahkoluodon edustalle rakentuvan merituulivoiman sähkönsiirto voimalinjavarauksineen.

Kaavaluonnos II on asetettu nähtäville tilanteessa, jossa asioita on vielä selvitysvaiheessa, kuten noin 100 hehtaarin laajentumisalue merelle Törnikarin edustalle. Samoin suunnitellun merituulivoiman sähkönsiirron uudet 400 kV:n voimalinjavarausten ratkaisut ovat vielä kesken hankkeiden YVA-prosesseissa.

Tässä vaiheessa lautakunta kiinnittää huomiota seuraaviin seikkoihin luonnonsuojelun, ympäristö- ja terveysvalvonnan, rakennusvalvonnan sekä joukkoliikenteen näkökulmista:

Luontoarvot

Arvokkaiden luontoalueiden osoittaminen luonnonsuojelualueiksi tai rajoittamalla muuten maankäyttöä on myönteinen asia. Alueelta tehdyt selvitykset ovat laadukkaita ja kattavuudeltaan riittäviä sekä sisällytetty kaavaratkaisuun. Lisäksi on myönteistä, että monimuotoisia kohteita tarkastellaan myös maisema-arvon pohjalta ja sukkessioketjut huomioiden kokonaisuuksina.

Kaijakarin rannoilla voi olla merikutuisen siian lisääntymisalueita. Tahkoluodon täyttötöiden mahdollisesti aiheuttaman samentuman vaikutusta merikutuisen siian lisääntymiseen tulee käsitellä kaavaehdotuksessa.

Kaavaselostuksessa todetaan Tahkoluodon kedosta, että sinne tulee järjestää hoito niittämällä. Jää kuitenkin epäselväksi kenen vastuulla tämän toteuttaminen on.

Kaavaselostuksen mukaan osayleiskaavatyötä varten selvitettiin myös erittäin uhanalaisen kolmitäplähitukoin esiintyminen, koska sen tiedettiin elävän Tahkoluodon alueella. Tehdyssä kolmitäplähitukoiselvityksessä koottiin toimenpide-ehdotukset lajin merkittävien elinympäristöjen turvaamiseksi pitkällä aikajänteellä ja niistä on koottu tiivistelmä kaavaselostukseen. Kaavamääräyksissä lajia ei ole kuitenkaan huomioitu eikä kaavaselostuksesta käy ilmi kuka tai mikä taho tarvittavista suojelutoimista huolehtii.

Kaavaselostuksen mukaan Reposaarentien varteen varataan noin 20 metriä leveät EV-alueet, joita voidaan käyttää infrastruktuurin sijoituspaikkoina. Arvokkaiden tervaleppälehtojen osalta ympäristövaikutukset jäävät pienemmiksi, mitä enemmän infraa on mahdollista sijoittaa tien pohjoispuolelle. Huomiota kiinnittää myös vedyn

siirtoputken vaatima iso alue ja etäisyydet samoin kuin merituulivoiman kaapeloinnit /voimalinjat.

Kaavaselostuksessa todetaan, että mahdollisen mereentäyttöalueen alle jäävän riuttaluonnon kompensoimiseksi käynnistetään pilot-projekti. Riuttakunnostus-pilot saattaa soveltua kaupungin suunnitteilla olevaan luonnon monimuotoisuusohjelmaan, jonka tavoitteena on edistää konkreettisilla toimenpiteillä luonnon suojelua, hoitoa ja ennallistamista Porin kaupungin alueella.

Kaavan tavoitteena loma-asumisen ulkopuolelle jäävän saariston osalta on virkistyskäyttö. Kaavaselostuksen VR-määräyksissä rajoitetaan saarten metsätaloutta, mikä on luonnon monimuotoisuuden kannalta myönteistä. Saarten metsätalous onkin kokonaisuuden kannalta marginaalista kaupungin näkökulmasta. Saariston metsät eivät sisältyneet vuonna 2022 kaupungin metsien Metso-selvitykseen. Kirjaus saaristometsien kartoitustarpeesta on erittäin kannatettava.

Melu

Terveydensuojelulain (763/1994) 2 §:n mukaan elinympäristöön vaikuttava toiminta on suunniteltava ja järjestettävä siten, että väestön ja yksilön terveyttä ylläpidetään ja edistetään. Toimintaa tulee harjoittaa siten, etteivät toiminnan liikenne, melu, päästöt ilmaan, maaperään tai vesiin aiheuta terveydensuojelulain tarkoittamaa vaaraa tai haittaa toiminnan vaikutuspiirissä oleville.

Kaavamääräyksin tulee varmistaa, ettei lähimpien häiriintyvien kohteiden, virkistysalueiden ja luonnonsuojelualueiden melutaso heikenny kaavan toteutuessa.

Osayleiskaavahankkeen meluvaikutusten arvioinnissa on tullut esiin, että ulkomelun ohjearvot ylittyvät nykytilanteessa Reposaaren Parkkiluodon alueella, joka on varattu vakituiseen asumiseen. Reposaaren satama-alueen teollisuus- ja satamatoimintaa kehitettäessä tulee kiinnittää erityistä huomiota melulainsäädännön vaatimusten täyttymiseen melumallinnusten osoittamien melualueiden reunoilla sijaitsevilla, vakituiseen asumiseen varatuilla alueilla, kuten Reposaaren Parkkiluodossa. Toiminnan meluvaikutusten arvioinnissa ja suunnittelussa tulee lisäksi huomioida rakentamisaikainen melu sekä meluntorjuntatoimenpiteet sen vähentämiseksi.

Melumallinnustuloksia tulkittaessa on huomioitava, että mallinnuksiin liittyy aina epävarmuustekijöitä, eikä hyväkään malli välttämättä kuvaa todellisuutta kaikilta osin riittävän tarkasti. Epävarmuutta lisää se, että aluekohtaiset toiminnot eivät ole vielä tarkasti tiedossa. Melumallinnuksen luotettavuuden varmistamiseksi suositellaan tarvittaessa tehtäväksi kohdennettuja melumittauksia.

Jätevesien käsittely

Ympäristövalvonnan näkemyksen mukaan kaavaluonnoksessa annettua loma-asumisen jätevesien puhdistamista koskevaa määräystä tulee oikaista. Ympäristönsuojelulaki ei määrittele tapaa, jolla jätevedet tulee puhdistaa. Ympäristönsuojelulain 154 b §:n mukaan talousjätevedet on puhdistettava siten, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen osalta vähintään 80 prosenttia, kokonaisfosforin osalta vähintään 70 prosenttia ja kokonaistypen osalta vähintään 30 prosenttia verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen (perustason puhdistusvaatimus).

Ympäristönsuojelulain 156 §:n mukaan kiinteistön omistajan on huolehdittava siitä, että talousjätevesien käsittelyä varten kiinteistöllä on kohteeseen soveltuva jätevesien käsittelyjärjestelmä. Käsittelyjärjestelmän soveltuvuutta arvioitaessa otetaan huomioon kiinteistön käytön aiheuttama käsittelemättömästä jätevedestä aiheutuva kuormitus, ympäristön pilaantumisen vaara ja muun jätevesijärjestelmän ominaisuudet, kiinteistön sijainti vesistön tai meren läheisyydessä tai vedenhankintakäytössä olevalla tai siihen soveltuvalla pohjavesialueella ja muut ympäristöolosuhteet.

Kiinteistön jätevesien käsittelyjärjestelmä on suunniteltava ja rakennettava ja sitä on ylläpidettävä siten, että perustason puhdistusvaatimus täyttyy. Porin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 7 §:n mukaan rantavyöhykkeillä ei saa puhdistettua talousjätevettä johtaa suoraan vesistöön, vaan se tulee imeyttää maahan tai johtaa avo-ojaan seuraavia suojaetäisyyksiä noudattaen: talousvesikaivo ja lähde 30-50 metriä maastosta, maaperästä ja pohjaveden virtaussuunnasta riippuen, vesistö 20 metriä ja tie tai rakennuspaikan raja 5 metriä. Talousjäteveden käsittelyjärjestelmää tai kuivakäymälää ei saa sijoittaa niin lähelle rantaa, että vesistön tulviessa veden on mahdollista nousta käsittelyalueelle saakka.

Näin ollen määräys voi kuulua esimerkiksi ?Kiinteistön jätevesien käsittelyjärjestelmä on suunniteltava ja rakennettava ja sitä on ylläpidettävä siten, että perustason puhdistusvaatimus täyttyy (YSL 527/2014 156 §). Puhdistetut talousjätevedet voidaan imeyttää maahan tai johtaa avo-ojaan Porin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 7 §:n mukaisesti. Vesikäymälät eivät ole sallittuja. Ulkokäymälän tulee olla tiivispohjainen ja se tulee sijoittaa 1,5 m:n tulvarajan yläpuolelle. Alle 1,5 m:n tulvarajan alle jäävillä rakennuspaikoilla on käytettävä muualla tyhjennettäviä WC-ratkaisuja. Alle 1,5 m:n rajan ei saa perustaa kompostia.?

Rakentamislupa

Osayleiskaavaluonnoksen selostuksesta ilmenee, että oikeusvaikutteisena kaavana sitä olisi mahdollista käyttää myös suoraan rakentamislupaan oikeuttavana. Tämä tieto ja viittaus alueidenkäyttölakiin (§ 44), tulee kirjata osayleiskaavan kaavamääräyksiin nähtäville esimerkiksi kohtaan yleismääräykset. Lisäksi kaavaluonnoksen asiakirjoista tulee tarvittavilta osin muokata termejä 2025 alusta voimaan tulleen rakentamislain mukaisiksi (esim. rakennuslupa -> rakentamislupa).

Joukkoliikenne

Kaava-alueelle nykytilanteessa suuntautuvan joukkoliikenteen osalta voidaan todeta, että Tahkoluotoon pääsee Reposaareen kulkevilla linja-autolla Porin matkakeskuksesta kerran tunnissa. Matka-aika Porin matkakeskuksesta on noin tunti. Lähin bussipysäkki on noin 1 km:n päässä sataman portista. Joukkoliikenne palvelee hyvin myös Parkkiluodon kylää ja pienvenesatamia.

Kokouskäsittely
Merkitään, että Lauri Kilkku (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja) ja Anssi Salmi (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen puheenjohtaja) poistuivat esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lauri Kilkun tilalla esittelijänä toimi Riikka Jokiainen tämän pykälän ajan.

Anssi Salmen tilalla toimi puheenjohtajana Antero Kivelä tämän pykälän ajan.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin kokouksessa.

Esteellisyys
Anssi Salmi, Lauri Kilkku

Kaupunginhallitus, 02.03.2026, § 77

Valmistelijat / lisätiedot:

Mariitta Vuorenpää, Yleiskaavasuunnittelija, mariitta.vuorenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Ehdotusvaihe YK0016 kaavakartta 25.2.2026
2 Ehdotusvaihe YK0016 kaavaselostus 25.2.2026
3 LIITE 1 YK0016 KESÄASUMINEN lähtökohdat ja mitoitus 25.2.2026
4 LIITE 2 YK0016 KESÄASUMINEN erityispiirteet ja saarikohtainen analyysi 25.2.2026
5 LIITE 3 YK0016 MEREENTÄYTTÖALUE vaikutusten arviointi 25.2.2026
6 Luonnosvaihe YK0016 palauteraportti

TAHKOLUOTO-PAAKAREIDEN OSAYLEISKAAVAEHDOTUKSEN NÄHTÄVILLEASETTAMINEN

Tahkoluoto-Paakareiden toinen osayleiskaavaluonnos oli nähtävillä 20.3.-30.4.2025. Määräaikaan mennessä saatiin 14 lausuntoa ja 3 mielipidettä. Vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin ovat kaavaselostuksen liitteenä olevassa palauteraportissa. Osayleiskaavaratkaisua on kehitetty ja kaavaselostusta täydennetty saadun palautteen pohjalta.

Luonnosvaiheen jälkeen ehdotukseen tehdyt keskeisimmät muutokset:

1. Vety-putkelle on osoitettu ohjeellinen yhteystarve.
2. Kemianteollisuudelle on osoitettu suurin sallittu riskiraja.
3. Mereentäyttöalueelle johtava liikennealue on levennetty ja teollisuudelle on annettu mahdollisuus rakentaa omia sähkömuuntamoita.
4. Mereentäyttöalueen reunapenkereelle on laitettu velvollisuus istuttaa alueella menestyviä pensaita ja puita.
5. Punaleväpohjat tulee korvata luontoteolla ennen merenpohjan peittämistä.
6. Merikaapeleita ei esitetä kaavakartalla. Niiden rakentaminen mahdollistetaan yleismääräyksellä.
7. Kulttuuriympäristön suojelumääräyksiä on tarkennettu ja arkeologiset kohteet on muutettu katja-asetuksen mukaiseksi.
8. Jätevesimääräyksiä on tarkennettu ja ruoppauksista on annettu oma määräys.
9. Kemianteollisuudelle on osoitettu merituulivoiman läheisyydessä turvallisuusselvitystarvealue.
10. Alue, jolle voidaan osoittaa tuulivoimaloita asemakaavalla, on poistettu.
11. Asemakaavoitukselle on annettu yleismääräys edistää kiertotaloutta ja vähähiilisyyden periaatteita.

Luonnoksen nähtävilläolon jälkeen valmistuivat mereentäyttöaluetta koskevat selvitykset ja vaikutusten arviointi.
Mereentäyttöalueelle rakennettavan kentän koko 2,5 m merenpinnan yläpuolella on 96 ha. Koko mereentäyttöalueen rakentamisaikatauluksi on arvoitu yli 30 vuotta. Alue voidaan täyttää myös nopeammin, mutta jatkosuunnittelu- ja lupaprosessit vievät todennäköisesti 5 vuotta. Mereentäyttöalueen reunassa on luonnollisen syväsataman potentiaali.

Mereentäyttöalueesta tehtiin vaikutusten arviointi tehtyjen selvitysten ja asiantuntijatyöskentelyn pohjalta. Vaikutusten arviointi osoittaa, että mereentäyttöalueen merkitsemiselle kaavaan on hyvät edellytykset.

Tahkoluodon edustan merenpohja on hiekkamoreenia, sedimenteissä ei ole haitta-aineita ja sedimenttikerros on ohut. Siksi räjäytystarvetta ja sedimentin poistotarvetta ei tehtyjen selvitysten perusteella juurikaan ole.

Mereentäyttöalueen olennaisin vaikutus on alueella esiintyvien uhanalaisten punaleväpohjien tuhoutuminen. Punaleväpohjien kompensointi punaleväpohjana katsottiin hankalaksi, joten ne tulee korvata ympäristöviranomaisten kanssa yhteistyössä suunniteltavalla luontoteolla, joka tulee olla tehty, ennen täytön aloittamista. Luontoteko hyväksytään rakentamisluvassa. Muut luonnonympäristöön kohdistuvat vaikutukset ovat vähäisiä, koska alueen vesiympäristö on laajalti eroosiopohjaa ja virtausmuutokset eivät ole merkittäviä. Täytön aikaiset samentumien leviämiset estetään yleisesti vesirakennushankkeissa käytössä olevin suojaustoimenpitein.

Täyttömaan maisemavaikutukset ovat olennaisia Siikarannan lomakylässä, jonka maapohja on vuokrattu kaupungilta. Maisemavaikutuksia Siikarantaan ja alueen veneilijöille tulee pehmentää merenpuoleisen penkereen istutuksin. Muut maisemavaikutukset jäävät lieviksi, koska Reposaaren Takarannan polkuverkosto kulkee pääosin metsien suojassa ja Kallon näköalakallioille on 5 km.

Mereentäyttöalueen rakentamisen kasvihuonekaasupäästöt ovat merkittävät, mutta ne on laskettu ulkoa ostetuilla massoilla, jotka tuodaan alueelle rekkakuljetuksin. Täyttömateriaalien aiheuttamat päästöt vähenevät huomattavasti, jos aluetta voidaan täyttää teollisuuden sivuvirroilla ja infrarakentamisen ylijäämämassoilla. Parhaimmillaan, jos mereentäyttöalueeseen voidaan käyttää Tahkoluodossa syntyviä teollisuuden sivuvirtoja, vältytään niiden poiskuljetusten aiheuttamalta ympäristörasitukselta. Myös Tahkoluodon olemassaolevan infrastruktuurin ja merituulivoiman hyödyntämisen entistä laajempi mahdollistuminen parantavat hankkeen hiilitasetta. Täyttömaan ja Tahkoluotoon visioidun toiminnan liikenteellisten vaikutusten arviointi osoitti, että Porin tieverkon kapasiteetti riittää, jos tieverkolle suunnitellut parantamistoimenpiteet on tehty. Tämä perustelee hyvin vt 2:n parantamisen tärkeyttä ja nelikaistaistuksen jatkoa. Ongelmallisimmaksi osoittautui Porin Saaristotie, jonka kunnossapitoluokkaa tulee nostaa, koska rekkaliikennettä tulee yhä enemmän ohjautumaan myös sen kautta. Kaikissa kuljetuksissa tulee suosia raide- ja vesiliikennettä, mutta rekkakuljetuksiakaan ei voida välttää.

Taloudellisilta vaikutuksiltaan mereentäyttöalueen kannattavuus paranee käyttämällä täytössä samoja tavoitteita kuin kasvihuonekaasupäästöjen vähentämisessäkin. Lisäksi mereentäyttöalue voi mahdollistaa sellaisen puhtaan siirtymän

kemianteollisuuden sijoittumisen Tahkoluotoon, joka muuten jäisi toteutumatta koko talousalueella. Se on myös viesti alueelle hakeutuville yrityksille synergiaympäristön kehittymisestä tai mahdollisuudesta laajentua tulevaisuudessa. Tällä hetkellä Tahkoluodossa on tarjolla vain muutamia hehtaareita vapaata tonttimaata ja noin 70 ha hitaasti uusiutuvaa aluetta.

Täyttömaan vaikutusten arviointi on kaavaselostuksen liite 3. Kaavaselostuksessa on vaikutusten arvioinnin tiivistelmä ja yhteenvetotaulukko.

Liitteet:

- Hyväksymisvaihe YK0016 kaavakartta 25.2.2026

- Hyväksymisvaihe YK0016 kaavaselostus 25.2.2026

- Kaavaselostuksen liite 1: Kesäasumisen lähtökohdat ja mitoitus 2025

- Kaavaselostuksen liite 2: Saariston erityispiirteet ja kesäasumisen saarikohtainen analyysi 2025

- Kaavaselostuksen liite 3: Täyttömaan rakentamisen vaikutusten arviointi 2026

- Kaavaselostuksen liite 4: Luonnosvaihe 2, YK0016, palauteraportti

- oheismateriaali: Porin kaupungin kaavasivulta löytyvät kaikki kaavaa varten tehdyt selvitykset.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. asettaa Tahkoluoto-Paakareiden osayleiskaavaehdotuksen (25.2.2026) AKL 65§ ja MRA 19§, 20§ mukaisesti nähtäville viranomaisten ja muiden osallisten kuulemista varten ja

2. varata kaavoitusyksikölle mahdollisuuden täydentää ja tarkentaa aineistoa ennen nähtäville asettamista.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsittely
Yleiskaavasuunnittelija Mariitta Vuorenpää esitteli Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaavaa kaupunginhallitukselle.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että Mariitta Vuorenpää ja Risto Reipas olivat kokouksessa saapuvilla tämän asian käsittelyn aikana kello 14.02 - 15.15.

Merkitään, että Laura Tamminen saapui tämän asian käsittelyn aikana kello 14.03.

Merkitään, että Krista Kiuru saapui tämän asian käsittelyn aikana kello 14.06.

Merkitään, että Mari Kaunistola saapui tämän asian käsittelyn aikana kello 14.11.

Merkitään, että Ari Nordström poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Porin merisaaristoseura ry, hallituksen jäsen) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että Esa Lehtilä oli kokouksessa saapuvilla tämän asian käsittelyn ajan kello 14.02 - 15.15.

Merkitään, että Lauri Kilkku poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Esteellisyys
Lauri Kilkku, Ari Nordström

Kaupunginhallitus, 25.05.2026, § 227

Valmistelijat / lisätiedot:

Mariitta Vuorenpää, Yleiskaavasuunnittelija, mariitta.vuorenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Hyväksymisvaihe YK0016 kaavakartta 13.5.2026
2 Hyväksymisvaihe YK0016 kaavaselostus 13.5.2026
3 LIITE 1 YK0016 Kesäasumisen lähtökohdat ja mitoitus 13.5.2026
4 LIITE 2 YK0016 Kesäasumisen erityispiirteet ja saarikohtainen analyysi 13.5.2026
5 LIITE 3 YK0016 MEREENTÄYTTÖALUE vaikutusten arviointi 13.5.2026
6 Ehdotus YK0016 palauteraportti 13.5.2026
7 YK0016 päivitetty OAS 18.5.2026

TAHKOLUOTO-PAAKREIDEN OSAYLEISKAAVAN LÄHETTÄMINEN VAHVISTETTAVAKSI

Tahkoluoto-Paakareiden osayleiskaavaehdotus oli nähtävillä 11.3.2026–12.4.2026 ja siitä pidettiin yleisötilaisuus 17.3.2026. Lausunnot ja muistutukset pyydettiin nähtävilläoloaikana. Määräaikana ehdotuksesta annettiin 14 lausuntoa, Elinvoimakeskuksen ilmoitus, että ei ole lausuttavaa, sekä kaksi muistutuspuhelua. Kaavaehdotuksesta annettiin useita lausuntoja, joiden perusteella kaavamääräyksiä tarkennettiin paremmin kuvaamaan kaavalla tavoiteltua vaikutusta. Tämä koskee erityisesti loma-asumista sekä kemikaaliturvallisuutta. Myös kaavaselostuksen vaikutusten arviointia täydennettiin ilmastovaikutusten sekä suuronnettomuusriskin osalta. Palautteen pohjalta tehdyt täydennykset eivät ole sellaisia muutoksia, jotka edellyttäisivät kaavaehdotuksen nähtävilleasettamista uudelleen.

Yhteenveto

Yleisesti lausunnoissa kiiteltiin alueen luontoarvojen huomioonottamista ja kaavan joustavuutta. Myös kaavaprosessin vuorovaikutus sai kiitosta. Mereentäyttöalueesta

tehtyjä selvityksiä pidettiin edustavina, eikä lisäselvitystarpeita esitetty. Vaikka kaavaluonnos 2 oli vuosi sitten nähtävillä kesäasumisen ratkaisujen arvioimiseksi, keskittyivät Satakuntaliiton ja rakennusvalvonnan lausunnot nyt tähän teemaan. Kaavassa osoitettua mereentäyttöaluetta kommentoitiin sen merkittävyyteen nähden vähän.

Porin satama korosti, että kaavaratkaisu mahdollistaa kemianteollisuuden kattavan kehittymisen Tahkoluodossa. Saman totesi myös **Novana Oy.**

Satakunnan museo painotti, että mereentäyttöalueen aiheuttama maiseman muutos on merkittävä suhteessa Reposaaren Takarantaan ja sitä on syytä pehmentää reunapengeristutuksin.

Porin ympäristösuunnitteluyksikkö kannatti kaavan linjauksia luonnonarvojen suhteen. Lisäksi Eteläjoessa sijaitsevan Sahakosken kunnostusta ehdotettiin mereentäyttöalueen alle jäävät punaleväpohjat korvaavaksi luontoteoksi.

Porin kaupungin rakennusvalvonta toi lausunnossaan esille hyviä kaavamääräysten tarkennustarpeita loma-asuntopaikkojen korvaavien rakennusten sijoittamisen ohjaamiseen tarpeeksi kauas rantaviivasta. Rakennusvalvonta huomauttaa myös, että kaikkien rakennuspaikkojen alin sallittu rakentamiskorkeus tulisi olla + 2,0 (N2000). Tällaiseen rakentamiskorkeuteen ei kaavaratkaisussa voida alimpien rakennuspaikkojen osalta mennä, koska perustukset nousisivat liian korkeiksi. Kaavamääräykseen on kirjattu edellytykset tällaisten rakennuspaikkojen korvaavien rakennusten rakenteille sekä jätevesien käsittelylle. Rakennusvalvonnan toivoma ohje rakennusten värityksestä lisättiin kaavamääräyksiin.

Satakuntaliitto toivoo lausunnossaan, että kaavaselostuksesta poistetaan viittaukset käynnissä olevaan Maakuntakaava 2050 prosessiin. Lisäksi Satakuntaliiton lausunnossa epäillään, että alueen loma-asumisen edellytykset saattavat muodostua esteeksi alueen kemianteollisuuden kehittymiselle tulevaisuudessa. Loma-asumisen osalta Satakuntaliitto toivoo lisää perusteluja loma-asumisen sallimiselle tulvavaara-alueelle. Satakuntaliitto tuo myös esille TUKESin viimeisimmän ohjeen onnettomuusvaaran huomioimisesta luonnonsuojelualueilla. TUKESin ohjeen perusteella kaavaan lisättiin kaksi tarkentavaa määräystä. Kemianteollisuuden osalta vastineessa todetaan, että kaavaratkaisussa on erityismääräyksin varmistettu, että kemianteollisuuden kehitysedellytykset ovat joustavat samalla, kun kesäasuminen säilyy turvassa. Satakuntaliiton toivomat kesäasumisen lisäperustelut löytyvät kaavaselostukseen kuuluvista kesäasumisen liitteistä ja yhteenvetotaulukoista. Muilta osin vastineessa todetaan, että kaava-aineistoa muutetaan vain niiltä osin, kuin sillä on vaikutusta kaavaratkaisuun ja sen tulkintaan.

TUKES on todennut tarkentavissa keskusteluissa ja lausunnossaan hyväksyvänsä kaavassa esitetyn onnettomuusriskillisen toiminnan ohjauksen.

Lupa- ja valvontaviraston (LVV) eri toimialojen kommentit kaavaratkaisusta olivat täydentäviä. Muutamia määräyksiä tarkennettiin lausunnon pohjalta. Huomionarvoinen on LVV:n toteamus, että loma-asumisen jätevesien sekä satamien hulevesien käsittelystä on määrätty riittävällä tavalla kaavassa. Ilmastovaikutusten arvioinnista LVV toteaa, että täytön ilmastovaikutuksia on laskettu asianmukaisesti ja negatiiviset ilmastovaikutukset on todettu. Lausunnon perusteella kaavaratkaisun ilmastovaikutusten kirjaamista täydennettiin.

Lounais-Suomen Elinvoimakeskuksella ei ollut lausuttavaa kaavaehdotuksesta.

Fortum Heat and Power Oy suhtautui lausunnossaan erittäin kielteisesti Tahkoluodon kedon suojeluun. Asiasta pidettiin yhdessä Fortumin edustajien ja LVV:n luontotyypin suojelupäästöstä valmistelevien viranomaisten kanssa palaveri 28.4.2026, jossa kedon suojelusta päästiin yhteisymmärrykseen. Toivottavaa olisi, että keto siirtyisi tulevaisuudessa kokonaisuudessaan kaupungin tai sataman omistukseen.

Tahkoluoto Offshore Oy haluaa lausunnossa varmistaa, että kaava mahdollistaa tarvittavien merikaapeleiden ja maakaapeleiden vetämisen alueelle. Kaavassa on merikaapeleiden sallimiseksi yleismääräys ja maakaapeleiden vetäminen on sovittava Porin Satama Oy:n kanssa. Lausunnon perusteella tehtiin uusi määräys voimalinjan johtoaukean sallimiseksi Tullinpolun luo-alueella.

Merisaaristoseura ry pitää yleiskaavaratkaisua hyvin perusteltuna 50-luvulla alkaneen sataman ja loma-asumisen rinnakkaiselon jatkumisen mahdollistajana. Hankalaksi koettiin se, että joillain rakennuspaikoilla rakennusoikeus pienenee nykyiseen rakennuskantaan verrattuna.

Porin lintutieteellinen yhdistys ry esittää huolensa mereentäyttöalueen vaikutuksista Kumpelin ja Kaijakarin linnustoon. Vastineessa todetaan, että tällaisia vaikutuksia ei ole vaikutustenarvioinnissa tunnistettu.

Palautteen pohjalta osayleiskaavakarttaan ja määräyksiin tehtiin seuraavat muutokset:

1. Kolmitäplähitukoin ravintokasvin siirtoalue, luo-6 on lisätty kartalle.
2. Tullinpolun metsokartoituksen II luokan alue eli lehto ja järviruokoluhta on muutettu omaksi luo-5 alueeksi, jolla on sallittua voimajohdon johtoaukean raivaus ja ylläpito.
3. Tahkoluodon kedolle on annettu suuronnettomuuden riskin huomioiva lisämääräys: ?Kedon suojelussa on hyväksytty riski, jossa kedon suojeluarvoja voi tuhoutua kemianteollisuuden suuronnettomuuden takia. Suuronnettomuuden jälkeen tulee tehdä suojeluarvot palauttavia toimenpiteitä. ? Lisäksi julkisen kulkuyhteyden velvoite on poistettu turvallisuusnäkökulman takia ja vaihdettu muotoon ?Alueen riittävä hoito tulee sallia.?
4. Suuronnettomuusriski on huomioitu myös Katainiemen ympäristön SL-alueilla yleismääräyksellä: ?Vaarallisten kemikaalien suurimman sallitun riskirajan sisäpuolella sijaitsevilla SL –alueilla hyväksytään riski, jossa suojeluarvoja voi tuhoutua väliaikaisesti kemianteollisuuden suuronnettomuuden takia. Suuronnettomuuden jälkeen tulee tehdä suojeluarvot palauttavia toimenpiteitä. ?
5. Suojaviheraluemerkinnälle EV on tehty lisäys, joka mahdollistaa energiansiirtoon tarvittavat rakennelmat: ?Alueelle voidaan rakentaa kulkuyhteyksiä sekä energiansiirtoa ja liikennettä palvelevia rakennelmia.? Lisäksi suojausvaikutuksen vahvistamisvelvollisuutta on lievennetty rautatien näkökulmasta ?... alueen suojausvaikutusta voidaan vahvistaa istutuksin.?.
6. Kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden kalastajatilojen sr-1 merkintään on lisätty huomio: ?Suojelu ei koske rakennuspaikalla 1960- luvun jälkeen rakennettuja rakennuksia.?

7. RA1 määräykseen on lisätty rakennuksen paikan: ? Korvaava loma-asunto on sijoitettava maastoon rakennuspaikan korkeammalle osalle.? sekä rakennuksen sokkelin korkeuden ohjausta: ?Alin lattiataso ei saa olla yli 1,0 m rakennuksen vierustan maanpintaa korkeammalla.? Rakennusten etäisyydelle on annettu myös lisämääreet: ?Loma-asuinrakennuksia ei saa rakentaa alle 20 m:n etäisyydelle ja talousrakennuksia alle 10 m etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.? ja ?Rannan suojapuusto ja alueen luonne tulee säilyttää.?
8. RA2 määräykseen on lisätty rakennuksen paikan ohjausta: ?Korvaava loma-asunto on sijoitettava maastoon rakennuspaikan korkeammalle osalle.? Rakennusten etäisyydelle on annettu myös lisämääreet: ?Loma-asuinrakennuksia ja talousrakennuksia ei saa rakentaa alle 10 m etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.?
9. RA3 määräykseen on lisätty rakennuksen paikan ohjausta: ?Korvaava loma-asuinrakennus on sijoitettava nykyiselle paikalle tai maastoon rakennuspaikan korkeammalle osalle. Talousrakennus on sijoitettava nykyiselle paikalle tai vähintään 5 m:n etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.?
10. RA4 määräykseen on lisätty sama rakennuksen paikan ohjaus kuin RA1:ssä: ? Korvaava loma-asunto on sijoitettava maastoon rakennuspaikan korkeammalle osalle. Korvaavien loma-asuinrakennusten tulvaherkät rakenteet tulee rakentaa vähintään +2,0 m:n korkeustasoon (N2000) + aaltoiluvara. Alin lattiataso ei saa olla 1,0 m rakennuksen vierustan maanpintaa korkeammalla. Lisäksi korvaavat lomarakennukset ja laajennusosat on suojattava joko perustustavalla tai vedenpaine-eristämällä niin, että tulvavesi, aaltoilu tai jäiden lähtö eivät vahingoita rakenteita. Loma-asuinrakennuksia ei saa rakentaa alle 20 m:n etäisyydelle ja talousrakennuksia alle 10 m etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.
11. Yleismääräyksiin on lisätty määräys rakennuksissa suosittavista väreistä: ? Loma-asuinalueiden rakennuksissa tulee suosia väreinä punamullan punaista sekä alueelle tyypillisiä sinisiä, vihreitä, keltaisia ja ruskeita sävyjä.?
12. Yleismääräyksiin on lisätty määräys rakentamiskorkeuden muutoksesta ajan kuluessa: ?Kaavamääräysten + 2,0 m (N2000) korkeustasona käytetään kulloinkin alueella voimassa olevaa, alinta sallittua rakentamiskorkeutta.?

Lista ei sisällä teknisiä korjauksia ja käsitteiden tarkennuksia.

Liitteet ja oheismateriaali:

- Hyväksymisvaihe YK0016 kaavakartta 13.5.2026

- Hyväksymisvaihe YK0016 kaavaselostus 13.5.2026

- Kaavaselostuksen liite 1: YK0016 Kesäasumisen lähtökohdat ja mitoitus 2026

- Kaavaselostuksen liite 2: YK0016 Saariston erityispiirteet ja kesäasumisen saarikohtainen analyysi 2026

- Kaavaselostuksen liite 3: YK0016 Mereentäyttöalueen vaikutusten arviointi 2026

- Kaavaselostuksen liite 4: Ehdotus YK0016, palauteraportti 13.5.2026

- Selvitykset: Porin kaupungin kaavasivulta löytyvät kaikki kaavaa varten tehdyt selvitykset.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1) esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy AKL 37§:n mukaisesti oikeusvaikutteisen Tahkoluoto-Paakareiden osayleiskaavan YK0016.

ja

2) varata kaavoitusyksikölle mahdollisuuden tehdä teknisiä korjauksia aineistoon ennen valtuustolle lähettämistä.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että Ari Nordström poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Porin merisaaristoseura ry, hallituksen jäsen) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että Lauri Kilkku poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että Krista Kiuru saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 14.09.

Esteellisyys
Lauri Kilkku, Ari Nordström

Kaupunginvaltuusto, 08.06.2026, § 87

Liitteet

1 LIITE 1 YK0016 Kesäasumisen lähtökohdat ja mitoitus 13.5.2026
2 LIITE 2 YK0016 Kesäasumisen erityispiirteet ja saarikohtainen analyysi 13.5.2026
3 LIITE 3 YK0016 MEREENTÄYTTÖALUE vaikutusten arviointi 13.5.2026
4 Ehdotus YK0016 palauteraportti 13.5.2026
5 YK0016 päivitetty OAS 18.5.2026
6 Hyväksymisvaihe YK0016 kaavakartta 13.5.2026 päivitetty
7 Hyväksymisvaihe YK0016 kaavaselostus 13.5.2026 päivitetty

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 25.5.2026 § 227.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä AKL 37 §:n mukaisesti oikeusvaikutteisen Tahkoluoto-Paakareiden osayleiskaavan YK0016.

Kokouskäsittely
Merkitään, että toimialajohtaja Lauri Kilkku poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi. Kilkku on Suisto Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja. Suisto Kiinteistöt Oy omistaa maata kaavan alueelta.

Merkitään, että valtuutetut Martti Lundén, Mikko Pakkasela, Maria Rautanen ja Anssi Salmi poistuivat esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi. He ovat Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen jäseniä. Suisto Kiinteistöt Oy omistaa maata kaavan alueelta.

Merkitään, että valtuutetut Peetu Lahtinen ja Christa Lahto sekä varavaltuutettu Antti Lehtonen poistuivat esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi. He ovat Porin Satama Oy:n hallituksen jäseniä.

Merkitään, että valtuutettu Ari Nordström poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi. Asia koske henkilökohtaisesti häntä, hän vuokraa maa-aluetta kaavan alueelta.

Merkitään, että varavaltuutetut Rosalia Breider, Kimmo Hohkala, Anne-Mari Ranne ja Helvi Walli olivat läsnä kokouksessa tämän asiakohdan käsittelyn ajan kello 18.10-18.17.

Merkitään, että valtuutettu Esa Lehtilä toimi pöytäkirjan tarkastajana tämän asiakohdan ajan.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys
Mikko Pakkasela, Anssi Salmi, Ari Nordström, Maria Rautanen, Lauri Kilkku, Christa Lahto, Antti Lehtonen, Peetu Lahtinen, Martti Lundén

---

Kaupunginhallitus, 21.09.2026, § 366

Valmistelija / lisätiedot:

Pinja Illman, pinja.illman@pori.fi
Mariitta Vuorenpää, Yleiskaavasuunnittelija, mariitta.vuorenpaa@pori.fi
Kirsi-Maria Viljanen, yleiskaavapäällikkö, kirsi-maria.viljanen@pori.fi
Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Salassa pidettävä, Lausunto Turun hallinto-oikeudelle Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaavan hyväksymistä koskevista valituksista
Salassa pidettävä, JulkL 24 § 19 kohta
2 Peitetty lausunto Turun hallinto-oikeudelle Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaavan hyväksymistä koskevista valituksista
3 Salassa pidettävä, Valitus 1 Kolpanlahden kiinteistönomistajat ry
Salassa pidettävä, JulkL 24 § 19 kohta

4 Valitus 1 Kolpanlahden kiinteistönomistajat ry peitetty
5 Salassa pidettävä, Valitus 2 yksityishenkilö
Salassa pidettävä, JulkL 24 § 19 kohta
6 Valitus 2 yksityishenkilö peitetty
7 Salassa pidettävä, Valitus 3 yksityishenkilö
Salassa pidettävä, JulkL 24 § 19 kohta
8 Valitus 3 yksityishenkilö peitetty

Lausuntopyyntö

Porin kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 8.6.2026 § 87 hyväksynyt Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaavan.

Päätöksestä on määräajassa tehty kolme valitusta Turun hallinto-oikeudelle. Valituksensa ovat toimittaneet Kolpanlahden kiinteistönomistajat ry sekä kaksi yksityishenkilöä.

Turun hallinto-oikeus pyytää Porin kaupungilta lausuntoa valitusten johdosta.

Toimivalta lausunnon antamiseen

Porin kaupungin hallintosäännön 25 §:n mukaan kaupunginhallitus antaa lausunnon kaupunginvaltuuston päätöksistä tehdyistä valituksista, mikäli kaupunginhallitus katsoo voivansa yhtyä valtuuston päätöksen lopputulokseen.

Lausunto

Esityslistan liitteenä on lausuntoluonnos, jossa on selostettu asian tausta, kaavan valmistelu ja päätöksenteon perusteet sekä vastattu valituksissa esitettyihin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin.

Lausunnon keskeinen sisältö

Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain edellyttämässä järjestyksessä ja riittäviin selvityksiin perustuen. Kaavaprosessin aikana osallisille on varattu mahdollisuus osallistua valmisteluun, esittää mielipiteitä sekä tehdä muistutuksia. Valittajat eivät ole osallistuneet kaavaprosessin vuorovaikutusmenettelyihin, vaikka heillä on ollut siihen mahdollisuus.

Valituksissa esitetyt väitteet kohdistuvat pääosin sellaisiin tuleviin hankkeisiin ja niiden teknisiin toteutusratkaisuihin, joita ei ratkaista osayleiskaavalla, vaan myöhemmissä suunnittelu-, ympäristövaikutusten arviointi- ja lupamenettelyissä. Erityisesti sähkönsiirtoa koskevien valitusperusteiden osalta yleiskaavassa on osoitettu ainoastaan yhteystarvemerkintä, joka ei ratkaise voimajohdon lopullista sijaintia, teknistä toteutustapaa tai rakentamisedellytyksiä.

Kaava täyttää yleiskaavalle asetetut sisältövaatimukset sekä ottaa asianmukaisesti huomioon muun muassa luontoarvot, linnuston, kulttuuriympäristön, virkistyskäytön, turvallisuusnäkökohdat sekä alueen satama-, teollisuus- ja energiatoimintojen kehittämisedellytykset.

Valituksissa ei ole esitetty sellaisia kuntalain 135 §:ssä tarkoitettuja perusteita, joiden nojalla kaupunginvaltuusto olisi ylittänyt toimivaltansa päätöstä tehdessään, päätöksen voitaisiin katsoa syntyneen virheellisessä järjestyksessä tai päätös olisi

muuten lainvastainen. Tämän vuoksi valitukset eivät anna aihetta kaupunginvaltuuston päätöksen kumoamiseen. Myöskään täytäntöönpanon kieltämiselle tai keskeyttämiselle ei ole esitetty sellaisia perusteita, jotka antaisivat siihen oikeudellista aihetta.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Turun hallinto-oikeudelle esityslistan liitteenä olevan lausunnon Porin kaupunginvaltuuston 8.6.2026 § 87 tekemästä Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaavan hyväksymispäätöksestä tehtyjen valitusten johdosta.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että Ari Nordström poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Porin merisaaristoseura ry, hallituksen jäsen) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkitään, että Esa Lehtilä oli kokouksessa saapuvilla tämän asian käsittelyn ajan kello 14.17 - 14.22.

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 361.

Esteellisyys
Ari Nordström

Tiedoksi
Turun hallinto-oikeus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 367
Kumppanuussopimuksen solmiminen Otsolan Kannatusyhdistys ry:n kanssa 2026 - 2030

PRIDno-2025-8453

Valmistelija / lisätiedot:

Tomi Lähteenmäki, strategia- ja hyvinvointijohtaja, tomi.lahteenmaki@pori.fi
Annika From, annika.from@pori.fi
Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Kumppanuussopimus luonnos Otsola

Taustaa

Porin kaupungin avustusperiaatteiden (28.9.2020 § 501, myöhempine päivityksineen) mukaan Porin kaupunki voi solmia kumppanuussopimuksen talousarviossa myönnettyjen määrärahojen puitteissa yhdistyksen kanssa.

Kaupunginvaltuuston hyväksymään talousarvioon on jo useamman vuoden ajan sisältynyt vuotuinen määräraha Otsolan Kannatusyhdistys ry:n kanssa tehtävää yhteistyö- / kumppanuussopimusta varten:

Vuosien 2023, 2024 ja 2025 talousarviot ja niiden täytäntöönpano

Vuodelle 2023 hyväksytyn talousarviokirjan sivulla 7, kohdassa ?Käyttötalousosa, sivistystoimiala? on todettu seuraavaa:

?30 000 euroa Otsolan kannatusyhdistys ry:n kanssa käynnistetään neuvottelut yhteistyösopimuksen laatimisesta. Sopimuksen tavoitteena on täydentää Porin seudun kansalaisopiston toimintaa. Määräraha jää kaupunginhallituksen käyttöön.?

Talousarviopäätöksen täytäntöönpanoa varten Otsolan Kannatusyhdistys ry on esittänyt Porin kaupungin hyväksyttäväksi sopimusluonnoksen, jonka pohjalta Otsolan ja kaupungin sivistystoimen edustajien kesken on käyty neuvotteluita kevään ja syksyn 2023 aikana. Neuvottelut eivät ole johtaneet sopimukseen.

Vuoden 2023 lopulla on asian ratkaisemiseksi haettu uutta lähestymistapaa. On todettu, että kaupunginvaltuuston edellä olevassa päätöksessä korostuvat yhteistyötä ja Porin seudun kansalaisopiston toiminnan täydentämistä koskevat tavoitteet. Tältä pohjalta on lähdetty kartoittamaan erilaisia vaihtoehtoja kansalaisopistojen väliselle yhteistyölle. Esillä on ollut mm. erilaiset hankkeet ja niihin haettava ulkopuolinen rahoitus, jolloin samassa hankkeessa, saman sateenkaaren alla, voisi osatoteuttajina olla kumpikin kansalaisopisto. Tällaisia avustusmahdollisuuksia on ensi vaiheessa tunnistettu mm.: Vapaan sivistystyön laatu- ja kehittämisavustus, jota Opetushallitus myöntää vuosittain kansalaisopistoille tukemaan vapaan sivistystyön kehittämistä, laatua ja vaikuttavuutta sekä mahdollinen muu ulkopuolisen rahoituksen (esim. EAKR tai ESR) tuella toteutettava hanke koskien esimerkiksi sitä, miten vapaan sivistystyön keinoin kansalaisopistot voisivat toiminnallaan tukea 1.1.2025 käynnistyvän Satakunnan työllisyysalueen toimintaa ja strategisia tavoitteita.

Jotta yhteisten hankkeiden suunnittelu- ja valmistelutyölle olisi jäänyt riittävästi aikaa, on Otsolan kansalaisopistolle vuonna 2023 varattu määräraha päätetty panna maksuun erillisellä kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksellä.

Tavoitteena olleita, kansalaisopistojen yhteisiä hankehakemuksia ei Otsolan kansalaisopiston aktiivisuudesta ja yrityksistä huolimatta ole syntynyt.

Sekä vuodelle 2024 että vuodelle 2025 hyväksyttyihin talousarvioihin on sisältynyt vuotta 2023 vastaava, vuotuinen määräraha (30 000 euroa) Porin seudun kansalaisopiston toimintaa täydentävää yhteistyösopimusta varten. Päätöksissä mainittua ?yhteistyösopimusta? Otsolan kanssa ei kuitenkaan ole laadittu, ja määrärahat on pantu maksuun kaupunginjohtajan tekemin, vuotuisin viranhaltijapäätöksin.

Vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 8.12.2025 § 175 Porin kaupungin talousarvion vuodelle 2026. Sen käyttötalousosaan (talousarviokirjan sivu 53) sisältyy korotettu, yhteensä 50 000 euron suuruinen määräraha Otsolan kumppanuussopimusta varten, sopimuskauden kattaessa vuodet 2026 - 2030.

Strategia- ja hyvinvointiyksikön edustajien toimesta kaupungin ja Otsolan Kannatusyhdistys ry:n välillä on käyty neuvottelut koskien kumppanuussopimusta ja sen sisältöä sekä osapuolten välistä yhteistyötä.

Otsolan Kannatusyhdistys ry:n toiminnan tarkoituksena on vahvistaa yksilöiden ja yhteisöjen osaamista, lisätä kulttuurista ja sosiaalista pääomaa sekä edistää aktiivista kansalaisuutta. Yhdistyksen ylläpitämä kansalaisopistotoiminta tarjoaa kaikille avoimia ja saavutettavia oppimis- ja harrastusmahdollisuuksia, jotka tukevat ihmisten arkea ja luovat edellytyksiä yhteisöllisyydelle.

Kumppanuussopimuksen tavoitteena on edistää porilaisten elinikäistä oppimista, osallisuutta ja hyvinvointia. Kumppanuussopimuksen tavoitteena on tukea kaupungin strategisia tavoitteita ja hyvinvoinnin edistämisen painopisteitä sekä vahvistaa yhteistyötä yhdistyksen kanssa porilaisten hyvinvoinnin ja yhteisöllisyyden edistämiseksi.

Sopimuksen tausta ja sen valmistelu huomioon ottaen, solmittavan kumppanuussopimuksen yhteyshenkilö tulee aluksi nimetä kaupungin strategia- ja hyvinvointiyksiköstä. Sopimuksen myötä kaupungin sivistystoimen ja Otsolan kansalaisopiston välillä tehtävää yhteistyötä tulee tiivistää, ja tavoitteena tulee olla kumppanuus, joka tuo kummallekin toimijalle lisäarvoa ja hyötyä laajemminkin. Yhä tiivistyvän yhteistyön myötä tulee kansalaisopiston johtokunnan kokouksiin osallistuva kumppanuussopimuksen yhteyshenkilö jatkossa nimetä kaupungin sivistystoimesta.

Sopimusta valmisteltaessa on tarkasteltu Otsolan Kannatusyhdistys ry:lle myönnettävää tukea myös valtiontukisääntelyn näkökulmasta. Komission tiedonanto Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitetusta valtiontuen käsitteestä (2016/C 262/01) kohdan 2.5 mukaan kyseessä on tuki sellaiselle julkiselle koulutukselle, jonka voidaan katsoa olevan ei-taloudellista toimintaa.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin ja Otsolan Kannatusyhdistys ry:n välisen kumppanuussopimuksen (2026 - 2030) ehdotuksen mukaisesti, siten että sopimus tulee voimaan heti ja on voimassa vuoden 2030 loppuun saakka;
- valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta;
- panna vuotta 2026 koskevat avustuserät maksuun yhtenä kertasuorituksena ja
- nimetä Otsolan kansalaisopiston johtokunnan kokouksiin osallistumaan oikeutetuksi asiantuntijaksi strategia- ja hyvinvointijohtajan ja hänen varahenkilökseen yhteyskoordinaattorin.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi
Yhdistys, talous-ja hallintojohtaja, sivistystoimialajohtaja, Porin seudun kansalaisopiston rehtori, Pia Markkanen/talousyksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 239,25.05.2026
Kaupunginhallitus, § 368, 21.09.2026

§ 368
Waltti Solutions Oy:n hallintomallin muutokset

PRIDno-2026-3533

Kaupunginhallitus, 25.05.2026, § 239

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

1 Yhtiökokouskutsu Waltti Solutions Oyn varsinainen yhtiökokous
2 Waltti Solutions Oy tilinpäätös 1.1.-31.12.2025
3 Waltti Solutions Oy tilintarkastuskertomus 31.12.2025

Waltti Solutions Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 2.6.2026 klo 9.30 yhtiön toimitiloissa osoitteessa Opastinsilta 6A, 5krs, 00520 Helsinki/Teams -kokous. Kokouksen asialistalla ovat mm. vuoden 2025 tilinpäätöksen vahvistaminen, vastuuvapaudesta päättäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle, hallituksen jäsenten lukumäärästä päättäminen, hallituksen jäsenten valitseminen ja tilintarkastajan valitseminen.

Hallituspaikoista on sovittu yhtiön osakassopimuksessa. Porin kaupungilla ei ole ollut hallituksen jäsenen tai varajäsenen paikkaa vuonna 2025. Kiertojärjestyksen mukaan on Porin vuoro nimetä hallituksen varajäsen kaudelle 2026–2027.

Yhtiön tilintarkastajana on toiminut Nexia Oy, päävastuullisena tilintarkastajana HT Sonja Linnala. Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä tilintarkastajan lausunto on vakiomuotoinen.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Waltti Solutions Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 2.6.2026 nimeämään hallituksen varajäseneksi Liisa Laurilan ja antaa kaupungin kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 21.09.2026, § 368

Valmistelija / lisätiedot:

Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilkku@pori.fi
Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

1 Yhtiöjärjestys uusi Waltti Solutions Oy
2 Salainen Hallintosääntö uusi Waltti Solutions Oy
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
3 Salainen Osakassopimus uusi Waltti Solutions Oy
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta

Waltti Solutions Oy (ent. TVV Lippu- ja maksujärjestelmä Oy) on 2013 perustettu 19 toimivaltaisen joukkoliikenneviranomaisen omistama joukkoliikenteen asiantuntijaorganisaatio, joka tuottaa joukkoliikenteen lippu- ja maksujärjestelmä sekä informaatiojärjestelmäpalveluita. Porin kaupunki omistaa yhtiöstä 4,69 %. Waltti toimii lain vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1398/2016) mukaisena omistajiensa sidosyksikkönä.

Sidosyksiköitä ja sidosyksikköhankintoja koskevassa oikeuskäytännössä vuosina 2025–2026 tapahtuneiden muutosten myötä Waltti Solutions Oy:ssä on tunnistettu tarve tehdä muutoksia yhtiön osakkaiden määräysvallan toteutumisen varmistamiseksi ja sen osoittamiseksi. Näillä toimenpiteillä vahvistetaan Waltti Solutions Oy:n toiminta- ja sidosyksikköaseman säilymisen edellytyksiä ja sitä kautta tuetaan kaupunkiseutujen joukkoliikenteen jatkuvuutta ja toimivuutta.

Yhtiössä on tilanteen johdosta suunniteltu uusi hallintomalli, laadittu luonnokset määräysvaltaa ohjaavasta osakassopimuksesta ja yhtiöjärjestyksestä sekä tuotettu yhtiölle hallintosääntö. Uutta hallintomallia on käsitelty yhtiön hallituksessa sekä osakkaiden omistajaohjauksesta vastaavien ja joukkoliikenteestä vastaavien henkilöiden kanssa vuoden 2026 aikana.

Yhtiö pyytää kaikkia osakkaita hyväksymään liitteenä olevat uudet määräysvaltaa koskevat asiakirjat.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Waltti Solutions Oy:n uuden osakassopimuksen, yhtiöjärjestyksen sekä hallintosäännön. Lisäksi päätetään valtuuttaa toimialajohtaja Lauri Kilkku allekirjoittamaan dokumentit Porin kaupungin puolesta.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi
Waltti Solutions Oy, Lauri Kilkku

§ 369
Ilmoitus valtiokonttorille koskien sidosyksikkösopimuksia ja hankintalain siirtymäaikaa

PRIDno-2026-6916

Valmistelija / lisätiedot:

Ilkka Manninen, tietohallintojohtaja, ilkka.manninen@pori.fi

Liitteet

1 Ilmoitus valtiokonttorille, Porin kaupunginhallitus
Verkkojulkisuus rajoitettu

Hankintalain muutoksen johdosta osakeyhtiömuotoisten sidosyksiköiden (in-house-yhtiöiden) käyttöä koskevia edellytyksiä on muutettu siten, että sidosyksikön käytölle asetetaan vähimmäisomistusosuutta koskeva vaatimus. Jos hankintayksikön omistusosuus alittaa 10 %, eikä uusia vaatimuksia täytetä, vanhat sopimukset on pääsääntöisesti irtisanottava päättymään viimeistään 30.6.2027.

Lain voimaantulosäännöksen mukaan hankintayksiköillä on kuitenkin mahdollisuus hyödyntää määrätyin edellytyksin sellaisia olemassa olevia sidosyksikkösopimuksia, jotka eivät täytä uuden sääntelyn vaatimuksia, enintään 30.6.2030 saakka. Pidennetyn siirtymäajan hyödyntäminen edellyttää, että sopimusten päättäminen 30.6.2027 mennessä aiheuttaisi hankintayksikölle kohtuuttomia seurauksia tai merkittäviä taloudellisia riskejä. Lisäksi hankintayksikön tulee ilmoittaa tällaiset sopimukset valtiokonttorille viimeistään 30.9.2026. Valtiokonttorin täyttöohjeen mukaan ilmoituksessa on esitettävä muun muassa tiedot sopimuksista, niiden arvoista, jatkamisen perusteista sekä suunnitelluista korvaavista ratkaisuista.

Porin kaupunki hyödyntää useita sidosyksiköiltä hankittuja palveluita, jotka ovat keskeisessä asemassa kaupungin toiminnan, tietohallinnon, tietoturvan, paikkatietopalveluiden sekä muiden tukipalveluiden jatkuvuuden kannalta. Osa palveluista on integroitu laajasti kaupungin tietojärjestelmäympäristöön ja niiden korvaaminen edellyttää erillisiä kilpailutuksia, käyttöönottoprojekteja, järjestelmämuutoksia sekä merkittävää henkilöstöresursointia.

Sopimusten päättäminen lyhyellä aikataululla voisi aiheuttaa kaupungille merkittäviä taloudellisia riskejä investointien menettämisen, käyttöönottokustannusten sekä mahdollisten rinnakkaisten järjestelyjen vuoksi. Lisäksi palveluiden nopea korvaaminen saattaisi vaarantaa toiminnan jatkuvuuden, tietoturvan, palveluiden laadun sekä kaupungin lakisääteisten tehtävien hoitamisen.

Kaupunki käynnistää siirtymäajan kuluessa korvaavien ratkaisujen valmistelun, hankintojen suunnittelun sekä tarvittavat kilpailutukset siten, että käytössä ovat hankintalainsäädännön vaatimukset täyttävät ratkaisut viimeistään siirtymäajan päättyessä.

Valtiokonttorille ilmoitettavat sopimukset, niiden perustelut sekä suunnitellut korvaavat ratkaisut on esitetty liitteessä.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

- todeta, että liitteessä yksilöityjen sidosyksikkösopimusten osalta hankintalain voimaantulosäännöksessä tarkoitetut kohtuuttomat seuraukset ja / tai merkittävät taloudelliset riskit täyttyvät;
- hyväksyä liitteessä esitettyjen sidosyksikkösopimusten hyödyntämisen jatkamisen hankintalainsäädännön mahdollistaman pidennetyn siirtymäajan mukaisesti;
- hyväksyä valtiokonttorille toimitettavan ilmoituksen sekä siinä esitettävät sopimuskohtaiset perustelut;
- valtuuttaa tietohallintojohtajan tekemään tarvittavat tekniset täydennykset, tarkennukset ja korjaukset ilmoitukseen ennen sen toimittamista valtiokonttorille sekä vastaamaan ilmoitukseen mahdollisesti liittyviin viranomaiskyselyihin;
- edellyttää, että korvaavien ratkaisujen valmistelu ja tarvittavat hankintamenettelyt käynnistetään siten, että kaupungilla on käytössään hankintalainsäädännön vaatimukset täyttävät ratkaisut siirtymäajan päättyessä.

Kaupunginhallitus päättää, että tämä pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi
Tietohallintojohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 370
Hankintapäätös, sitoutuminen Numera Palvelut Oy:n tulkkaus- ja käännöspalvelut yhteishankintaan

PRIDno-2026-6168

Valmistelija / lisätiedot:

Eino-Artturi Alanko, eino.alanko@pori.fi

Numera Palvelut Oy:n (2360731-5) yhteishankintayksikkö kilpailuttaa ja neuvottelee omistajiensa puolesta puitejärjestelyjä ja hankintasopimuksia sekä vastaa sopimushallinnasta.

Numera Palvelut Oy on valmistelemassa yhteishankintasopimusta julkisyhteisöjen tulkkaus- ja käännöspalveluista useamman toimittajan puitejärjestelynä. Suunnitelmana on toteuttaa kilpailutus siten, että sopimukset astuvat voimaan viimeistään alkuvuonna 2027. Puitejärjestelyn suunniteltu sopimuskausi on kestoltaan neljä (4) vuotta.

Hankinnan kohteena ovat asiakasyhteisöjen tarvitsemat tulkkaus- ja käännöspalvelut jaettuna osakokonaisuuksiin. Porin kaupungin sitoutuminen koskee seuraavia hankinnan osakokonaisuuksia:

3. Läsnäolotulkkauspalvelut / Satakunta

5. Etukäteen varattavat etätulkkauspalvelut ja ilmoitustulkkauspalvelut / Valtakunnallinen

6. Pikatulkkauspalvelut / Valtakunnallinen

7. Käännöspalvelut / Valtakunnallinen

Porin kaupungin osalta volyymit tässä tuoteryhmässä ovat arviolta n. 103 000 euroa vuodessa.

Lisäksi Porin kaupunki varaa oikeuden sitoutua mahdollisiin digitaalisten tulkkauspalveluiden osakokonaisuuksiin tai muihin tulkkauspalveluiden uusiin toteutusmuotoihin, mikäli niitä kilpailutetaan tämän hankintakokonaisuuden yhteydessä tai siihen liittyvinä erilliskilpailutuksina.

Perusteluina sitoutumiselle ovat:

- yhteiskilpailutuksella saavutettavat volyymi- ja prosessisäästöt
- tuotevalikoiman ja hinnoittelun hallittavuus
- sopimuskauden aikainen neuvotteluvoima
- keskitetty sopimushallinta

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätetään, että Porin kaupunki tekee sitoumuksen Numera Palvelut Oy:n kilpailuttamaan tulkkaus- ja käännöspalvelut-yhteishankintaan ja sen perusteella tehtävään puitesopimukseen sekä oikeudesta sitoutua mahdollisiin digitaalisten tulkkauspalveluiden hankintoihin.

Porin kaupungin hankintapalvelut valtuutetaan tekemään sitoutumisilmoitus yhteishankintayksikkö Numeralle.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi
Numera Palvelut Oy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 371
Kaupunginhallituksen seminaari 13-14.10.2026

PRIDno-2026-6951

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Kaupunginhallitukselle on suunniteltu seminaarimatkaa Kalajoelle, Kokkolaan ja Vaasaan 13-14.10.2026.

Seminaarin aikana tutustutaan Kalajoen matkailuhankkeisiin ja niiden ylläpitoon liittyviin ratkaisuihin. Kalajoen matkailu on hyvin verrattavissa Yyterin ja Meri-Porin alueen matkailuun.

Kokkolassa on juuri valmistunut suuri monitoimi-areena ja siitä on saatavissa kokemuksia urheilu- ja tapahtumatilojen yhteensovittamisesta. Kokkolan satamassa ja teolisuusalueilla on menossa useita isoja teollisuusinvestointeja.

Vaasassa on jäähallista uudistettu monipuolinen monitoimiareena. Vaasan jäähallin kattorakenteet olivat ennen saneerausta vastaavat, kuin mitä Porin jäähallissa on nyt.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

- osallistua seminaarimatkaan Kalajoelle ja Kokkolaan 13-14.10.2026
- seminaariin voivat osallistua kaupunginhallituksen kokouskokoonpanon jäsenet
- varsinaisen jäsenen ollessa estynyt, voivat varajäsenet osallistua
- kustannukset korvataan hallintosäännön mukaisesti
- kustannukset maksetaan kaupunginhallituksen määrärahoista.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi
Yhteyspäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 372
Teljäntorin ylimääräinen yhtiökokous 29.9.2026

PRIDno-2026-6929

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

1 Ylimääräinen yhtiökokouskutsu 29.9.2026

Teljäntori Oy:n ylimääräinen yhtiökokous pidetään 29.9.2026 klo 18.00 Teljäntorin kahviossa, Yrjönkatu 15, Pori. Kokouksen asialistalla on tilitarkastajan vaihtaminen. Uudeksi tilintarkastajaksi esitetään KHT Heidi Puputtia.

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Teljäntori Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 29.9.2026 hyväksymään esityslistalla olevat esitykset sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi
Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 373
Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

1 Pöytäkirja-Satakunnan työllisyysalueen jaosto - 10.09.2026, klo 16:30
Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Satakunnan työllisyysalueen jaosto	10.9.2026	14.9.2026	15.9.2026

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 374
Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Henkilöstöjohtaja
Henkilöstöpäätös:
§ 187 Varhaiskasvatuksen lastenhoitajien KVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026-31.7.2027, 09.09.2026
§ 188 Varhaiskasvatuksen lastenhoitajien KVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026-31.7.2027, 09.09.2026
§ 189 Varhaiskasvatuksen lastenhoitajien KVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026-31.7.2027, 09.09.2026
§ 190 Perhepäivähoitajien KVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026-31.7.2027, 09.09.2026
§ 191 Perhepäivähoitajien KVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026-31.7.2027, 09.09.2026
§ 192 Perhepäivähoitajien KVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026-31.7.2027, 09.09.2026
§ 193 Varhaiskasvatuksen opettajien KVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026-31.7.2027, 09.09.2026
§ 194 Varhaiskasvatuksen opettajien KVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026-31.7.2027, 09.09.2026
§ 195 Varhaiskasvatuksen sosionomien KVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026- 31.7.2027, 09.09.2026
§ 196 Varhaiskasvatuksen sosionomien KVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026- 31.7.2027, 09.09.2026
§ 197 OVTESin (opettajat) rekrytointilisän maksaminen lukuvuonna 2026-2027, 09.09.2026
§ 198 Varhaiskasvatuksen opettajien OVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026- 31.7.2027, 09.09.2026
§ 199 OVTESin (opettajat) rekrytointilisän maksaminen lukuvuonna 2026-2027, 09.09.2026
§ 200 Varhaiskasvatuksen opettajien OVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026- 31.7.2027, 09.09.2026
§ 201 OVTESin (opettajat) rekrytointilisän maksaminen lukuvuonna 2026-2027, 09.09.2026
§ 202 Varhaiskasvatuksen opettajien OVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026- 31.7.2027, 09.09.2026
§ 203 OVTESin (opettajat) rekrytointilisän maksaminen lukuvuonna 2026-2027, 09.09.2026
§ 204 Varhaiskasvatuksen erityisopettajien OVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026-31.7.2027, 09.09.2026
§ 205 OVTESin (opettajat) rekrytointilisän maksaminen lukuvuonna 2026-2027, 09.09.2026
§ 206 Varhaiskasvatuksen erityisopettajien OVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026-31.7.2027, 09.09.2026
§ 207 OVTESin (opettajat) rekrytointilisän maksaminen lukuvuonna 2026-2027,

09.09.2026
§ 208 Varhaiskasvatuksen erityisopettajien OVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026-31.7.2027, 09.09.2026
§ 209 OVTESin (opettajat) rekrytointilisän maksaminen lukuvuonna 2026-2027, 09.09.2026
§ 210 Varhaiskasvatuksen apulaisjohtajien OVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026-31.7.2027, 09.09.2026
§ 211 OVTESin (opettajat) rekrytointilisän maksaminen lukuvuonna 2026-2027, 09.09.2026
§ 212 Varhaiskasvatuksen apulaisjohtajien OVTES:n tasopalkan tarkistaminen toimintakaudelle 1.8.2026-31.7.2027, 09.09.2026
§ 213 OVTESin (opettajat) rekrytointilisän maksaminen lukuvuonna 2026-2027, 09.09.2026
§ 214 OVTESin (opettajat) rekrytointilisän maksaminen lukuvuonna 2026-2027, 09.09.2026
§ 215 OVTESin (opettajat) rekrytointilisän maksaminen lukuvuonna 2026-2027, 09.09.2026
§ 216 Perusteettomasti maksetun palkan takaisinperintä ajalta 11.3.-31.3.2026, 09.09.2026
§ 217 Aiheettomasti maksetun KVTES:n henkilökohtaisen lisän takaisinperintä palkasta, 09.09.2026
§ 218 KVTESin henkilökohtaisen lisän maksaminen aikavälillä 22.8.2026-4.5.2028, 09.09.2026
§ 219 KVTESin tasopalkan tarkistaminen aikavälillä 28.8.2026-4.6.2027, 09.09.2026

Palvelussuhdepäällikkö
§ 160 Ammattialalisän maksaminen, 11.09.2026
§ 161 Työkokemuslisän maksaminen, 11.09.2026
§ 162 Työkokemuslisän maksaminen, 11.09.2026
§ 163 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 11.09.2026
§ 164 Työkokemuslisän maksaminen, 11.09.2026

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 375
Tiedoksi merkittävät asiat

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Maakuntahallituksen 21.9.2026 kokouksen esityslista on luettavissa linkistä: https://bit.ly/4h3nqCB

Ehdotus
Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös
Merkittiin tiedoksi.

Merkitään, että Sami Viitasaari poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen kello 15.29.

Muutoksenhakukielto

§359, §360, §361, §362, §363, §364, §366, §370, §372, §373, §374, §375

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Oikaisuvaatimus

§367, §368, §369, §371

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

14.4.2026 alkaen oikaisuvaatimus on toimitettava fyysisesti tai postitse Porin kaupungin kirjaamoon viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Sähköisesti toimitettava oikaisuvaatimus voidaan toimittaa viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:
Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Porin Suomi-piste, Yrjönkatu 6
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat
maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja
Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.